

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Niepodległości 5, remont balkonów - pion szczytowy kl. III, malowanie ściany szczytowej kl. III; Niepodległości 7 - malowanie ściany szczytowej kl. I.		
1	Element	Remont spodu płyt balkonowych - Niepodległości 5 kl III, ściana szczytowa		
1		Kalk. indywidualna - demontaż na okres robót dociepleniowych uchwytów do sznurków na pranie , ponowny montaż, malowanie olejne - ewentualna przeróbka w przypadku kolizji z dociepleniem.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,00	9,000000	
		RAZEM:	9,000000	kpl 9,000
2	KNR 202/925/1 (2)	Oslony okien folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		((1,80*1,50)*2)*9	48,600000	
		0,90*2,20*9	17,820000	
		RAZEM:	66,420000	m2 66,420
3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - przygotowanie spodu płyty balkonowej i kapinosu przed przyklejeniem siatki.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*(1,00+0,25)*9	60,750000	
		(0,10*1,00+0,10*0,40)*9	1,260000	
		RAZEM:	62,010000	m2 62,010
4	KNR 401/728/4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: betonowy żwirowe, do 1·m2 - ANALOGIA - miejscowa naprawa kapinosu i powierzchni płyt balkonowych zaprawą klejową - 30% powierzchni. R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		62,010*30%	18,603000	
		RAZEM:	18,603000	m2 18,603
5	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie - powierzchnia j.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		62,010	62,010000	
		RAZEM:	62,010000	m2 62,010
6	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - krawędzie kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		naroża kapinosu 5,40*9	48,600000	
		(1,00+0,40)*9	12,600000	
		RAZEM:	61,200000	mb 61,200
7	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - listwa okapowa - krawędzie zewnętrzne kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		naroża kapinosu 5,4*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	mb 48,600
8	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - powierzchnie kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*0,25*9	12,150000	
		(0,10*1,00+0,10*0,40)*9	1,260000	
		RAZEM:	13,410000	m2 13,410
9	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - sufit balkonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit balkonu 5,4*1,0*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2 48,600
10	KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej Greinplast, 1-a warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48,60+13,410	62,010000	
		RAZEM:	62,010000	m2 62,010

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
11	KNR 17/929/5 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 30-cm, KOLOR BIAŁY - analogia - pow. kapinosu.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,410	13,410000	
		RAZEM:	13,410000	m2
12	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk KOLOR BIAŁY - spody płyt balkonowych.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*1,0*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
2	Element	Remont balustrad balkonowych - Niepodległości 5 kl III, ściana szczytowa		
13	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - odcięcie balustrad balkonowych - 13 miejsc mocowania 1 balustrady		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13*9	117,000000	
		RAZEM:	117,000000	szt
14	KNRW 401/1301/3 (1)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana i uzupełnienie), balustrad schodowych lub balkonowych prostych - wymiana 13 szt nóżek z płaskownika 10x40mm celem podniesienia balustrady do wys. 1,1 m.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,00+5,40+0,40)*9	61,200000	
		RAZEM:	61,200000	m
15	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe - oczyszczenie elementów metalowych balustrad.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrada (1,1*(1,00+5,40+0,40))*9	67,320000	
		RAZEM:	67,320000	m2
16	KNR 401/1212/6	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie (gruntowanie).		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,320	67,320000	
		RAZEM:	67,320000	m2
17	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,320	67,320000	
		RAZEM:	67,320000	m2
3	Element	Remont posadzek 9 balkonów - Niepodległości 5 kl III, ściana szczytowa		
18	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej - zerwanie posadzki balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
19	KNR 401/804/8	Zerwanie cokołka cementowego - analogia skucie cokołka posadzki balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,40+0,40+0,90)*9	60,300000	
		RAZEM:	60,300000	m
20	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,3*(1,00+5,40+0,40))*9	18,360000	
		RAZEM:	18,360000	m2
21	KNR 401/804/8	Zerwanie cokołka cementowego - analogia zerwanie spadków pod obróbki blacharskie.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,2*(1,00+5,40+0,40))*9	12,240000	
		RAZEM:	12,240000	m
22	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,240	12,240000	
		RAZEM:	12,240000	m2
23	KNR 202/616/1	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1-warstwa - pod obróbki blacharskie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12,240	12,240000	
		RAZEM:	12,240000	m2
24	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej, powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - kolor ciemny brąz		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,30*(1,00+5,00+0,40)*9	17,280000	
		RAZEM:	17,280000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
25	KNR 22/529/4	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30-cm - analogia - przyklejenie taśmy ATLAS na styku blacharki z płytą bakanu i poprzecznemu łączeniu płyt balkonowych.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,00+5,40+0,40)*9	61,200000	
		na łączeniu płyt	9,000000	
		RAZEM:	70,200000	mb
26	ORGB 202/1134/1 (1)	Grunтовanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,40*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
27	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na ostro - POSTAR - średnio 3,0 cm grubości		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,4*1,00)*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
28	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10-mm - POSTAR		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,4*1,00)*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
29	DC 19/401/1	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy Atlas Duo na powierzchni poziomej, warstwa grubości 2-mm, nakładanie ręczne pacą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
30	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda kombinowana - PŁYTKI GRESOWE min. R10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,40*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
31	KNR 202/1120/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, metoda zwykła - PŁYTKI GRESOWE		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,4+0,40+0,90+0,90)*9	68,400000	
		RAZEM:	68,400000	m
32	KNR 401/1207/2 (2)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20-cm, 2-krotne, farba ftalowa - analogia - malowanie czołka posadzki balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,5*9+1,00*9+0,40*9	62,100000	
		RAZEM:	62,100000	m
33	Kalkulacja własna	Uszczelnienie nóżek balustrady na styku z posadzka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,00*9	81,000000	
		RAZEM:	81,000000	szt
34	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1-km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		posadzka + płytki	5,4*1,00*0,05*9	2,430000
			(5,40*1,00*0,015)*9	0,729000
		cokolik	((5,40+0,40+0,90)*0,10*0,015)*9	0,090450
		RAZEM:	3,249450	m3
35	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km Krotność=9,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,249	3,249000	
		RAZEM:	3,249000	m3
4	Element	Malowanie elewacji - Niepodległości 5 - ściana szczytowa kl. III		
36	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod malowanie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		filarki	(0,80+0,30)*1,50*9	14,850000
		balkony - pod i nad oknami	((0,80+3,60+0,30)*1,00)*9	42,300000
			((0,80+3,60+0,90+0,30)*0,30)*9	15,120000
			1,50*5,40	8,100000
		balkon bok	(0,40*2,70)*9	9,720000
		ściana boczna	(0,70+1,3*10+1,45*9)*6,00	160,500000
		ościeża	((1,50+0,80+4,60+2,20)*0,30)*9	24,570000
		RAZEM:	275,160000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
37	KNR 17/2608/2	Przygotowanie, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99) Wyliczenie ilości robót: 275,16 RAZEM: 275,160000	m2	275,16
38	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - analogia - wymiana krutek w otworach wentylacyjnych stropodachu. (kratka nierdzewna) Wyliczenie ilości robót: 5 RAZEM: 5,000000	szt	5
39	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, filarki międzyokienne, kolor MONTANA MT5 Wyliczenie ilości robót: (0,80+0,30)*1,50*9 RAZEM: 14,850000	m2	14,850
40	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, balkony - pod oknami, nad oknami, kolor GOBI GB3 Wyliczenie ilości robót: ((0,80+3,60+0,30)*1,00)*9 ((0,80+3,60+0,90+0,30)*0,30)*9 1,50*5,40 0,40*2,70*9 RAZEM: 75,240000	m2	75,240
41	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa kolor biały (ościeża) Wyliczenie ilości robót: ((1,50+0,80+4,60+2,20)*0,30)*9 RAZEM: 24,570000	m2	24,570
42	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, pozostały fragment ściany (Niepodległości 1) kolor GOBI GB4 Wyliczenie ilości robót: (0,70+1,3*10+1,45*9)*6,00 RAZEM: 160,500000	m2	160,500
43	ORGB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletac Kombi", wysokość 20-25-m Wyliczenie ilości robót: Niepodległości 1 (0,70+1,3*10+1,45*9)*11,50 RAZEM: 307,625000	m2	307,625
44	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Wyliczenie ilości robót: 307,625 RAZEM: 307,625000	m2	307,625
45	CJ 11/3001/1 (7)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 600m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu 21 dni	kpl	1,000
5	Element	Malowanie elewacji - Niepodległości 7 - ściana szczytowa kl. I		
46	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod malowanie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót: (0,70+1,3*10+1,45*9)*5,00 RAZEM: 133,750000	m2	133,75
47	KNR 17/2608/2	Przygotowanie, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99) Wyliczenie ilości robót: 133,75 RAZEM: 133,750000	m2	133,75
48	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - analogia - wymiana krutek w otworach wentylacyjnych stropodachu. (kratka nierdzewna) Wyliczenie ilości robót: 5 RAZEM: 5,000000	szt	5
49	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, ściana (Niepodległości 3) kolor GOBI GB4 Wyliczenie ilości robót: (0,70+1,3*10+1,45*9)*5,00 RAZEM: 133,750000	m2	133,750
50	ORGB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletac Kombi", wysokość 20-25-m Wyliczenie ilości robót: Niepodległości 3 (0,70+1,3*10+1,45*9)*4,00 RAZEM: 107,000000	m2	107,000
51	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Wyliczenie ilości robót: 107,00 RAZEM: 107,000000	m2	107,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
52	CJ 11/3001/1 (7)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 600m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu 21 dni	kpl	1,000